

## **ACTA DE SESSIÓ: JUNTA DE GOVERN DE L'AJUNTAMENT DE SORT**

Dia: 25 de març de 2011  
Horari: de 22<sup>00</sup> h a 22<sup>25</sup> h  
Lloc: sala de reunions de l'Ajuntament de Sort  
Caràcter: ordinari  
Sessió: JG/11-3  
Expedient: G-9/10

Hi assisteixen:

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Sr. Agustí López i Pla      | Alcalde             |
| Sr. Llätzer Sibís Goset     | 1r Tinent d'alcalde |
| Sr. Eduard Faurat Prat      | 2n Tinent d'alcalde |
| Sra. Rosa M. Anglada Bespin | 3a Tinent d'alcalde |
| Sr. Carles Vives Agurruza   | Secretari           |

El Sr. Alcalde inicia la sessió, atès que ha estat convocada amb l'antelació legal i que hi ha el quòrum establert. Es passa a tractar el següent ordre del dia:

- 01 Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- 02 Obres municipals
- 03 Assistència a l'acció de l'Alcaldia
- 04 Precs i preguntes

Amb el següent desenvolupament:

### **01 Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior**

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió anterior, de 21 de gener de 2011, que s'aprova per unanimitat. El Sr. Alcalde ordena la seva transcripció al Llibre d'Actes de la Junta de Govern.

### **02 Obres municipals**

#### **MODIFICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE PARCEL·LA 8-2 BORDA PAISAN Exp. M-11/07.3**

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern en sessió de 14 de gener de 2008, d'adjudicació definitiva de la parcel·la 8-2 a l'oferta presentada per la senyora Marta Saparra Vilanova a la subhasta convocada, per import de 141.600,00 € dels quals 30.000,00 € s'executaran en obres d'urbanització, impostos i despeses de segregació apart,

Vista la documentació que consta acreditada a l'expedient en relació amb la línia d'edificació de la referida parcel·la 8.2, del que es desprèn una edificabilitat menor a la que constava a l'adjudicació definitiva, per la qual cosa cal ajustar l'import de l'adjudicació de la parcel·la,

Vist l'informe tècnic de valoració, d'acord amb l'edificabilitat permesa, que dona un import d'adjudicació de 120.714,00 €,

Amb els vots a favor dels 4 membres presents del total de 4 que la formen, la Junta de Govern ACORDA:

1. Modificar l'acord d'adjudicació definitiva de la parcel·la 8-2 de la subhasta convocada, que s'adjudica a l'oferta presentada per la senyora Marta Sapparra Vilanova i amb el nou import de 120.714,00 €, impostos i despeses de segregació apart, aplicant la minoració de compensació de la disminució de l'edificabilitat permesa, dels quals 25.575,00 € s'executaran en obres d'urbanització, amb la qual cosa l'import d'adjudicació definitiva és de 95.139,00 €.
2. Es ratifica que, d'acord amb el que es disposa a l'article 3 del Plec de condicions que han regit la subhasta, l'adjudicatari-comprador del lot no es subroga en els drets i obligacions que legalment correspondrien en la participació de les càrregues urbanístiques de la urbanització del Polígon 1 del Pla Parcial del sector Borda de Paisan com a titular de la càrrega urbanística que es derivi del compte de liquidació definitiu per a cada lot d'acord amb el seu coeficient de participació, quedant la finca adjudicada lliure de càrregues i gravàmens. La càrrega corresponent a la parcel·la adjudicada 8-2 queda a càrrec de l'Ajuntament de Sort.
3. Efectuar les notificacions i anotacions registrals i inventarials legalment pertinents.
4. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'escriptura de compra-venda.

### **03 Assistència a l'acció de l'Alcaldia**

L'Alcalde dona compte a la Junta de Govern dels Decrets dictats des de la darrera sessió, i de diversos assumptes d'interès, per a coneixement dels membres de la Junta i assistència a l'acció de l'Alcaldia.

### **04 Precs i preguntes**

No es formula cap prec ni cap pregunta

No havent més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió i, com a secretari, estenc aquesta acta amb el seu vistiplau a fi que constin el que s'hi ha tractat i els acords presos.

Vist i plau  
L'Alcalde

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.