

## **ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SORT**

Dia: 8 de setembre de 2008  
Horari: de 13<sup>30</sup> h a 14<sup>10</sup> hores  
Lloc: sala de plens de l'Ajuntament de Sort  
Caràcter: extraordinari  
Expedient: G-24/08  
Sessió: Ple 08/3

Hi assisteixen:

Sr. Agustí López i Pla	alcalde	
Sr. Llätzer Sibís Goset	1r tinent d'alcalde	
Sr. Eduard Faurat Prat	2n tinent d'Alcalde	(Arriba al punt 6)
Sra. Rosa M. Anglada Bespín	3a tinent d'alcalde	
Sra. Imma Gallardo Barceló		
Sr. Josep Colom Prió		
Sr. Marc Faurat Rafel		
Sr. Carles Vives Agurruza	secretari	

Excusen la seva absència

Sr. Miquel M. Bretcha Vivó  
Sr. Josep M. Lluís Lladós  
Sr. Lluís Juangran Canut  
Sr. José Luis Meneses González

El Sr. Alcalde inicia la sessió, atès que ha estat convocada amb l'antelació legal i que hi ha el quòrum establert. Es passa a tractar el següent ordre del dia:

01	Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior
02	Decrets de l'Alcaldia
03	Acords de la Junta de Govern
04	Relació de factures
05	Ratificació de convenis
06	Modificació de l'acord de cessió d'un terreny al Consell Comarcal del Pallars Sobirà
07	Assumptes de tràmit i administratius
08	Precs i preguntes

Amb el següent desenvolupament:

### **01 Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior**

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió anterior, de 21 de juliol de 2008, que s'aprova per unanimitat. El Sr. Alcalde ordena la seva transcripció al Llibre d'Actes.

## **02 Decrets de l'Alcaldia**

### **Exp. G-15/08**

En compliment del que es disposa en l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es dóna compte al Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des del darrer Ple, adjuntats als regidors amb la convocatòria:

<b>Núm Data</b>	<b>Expedient</b>	<b>Assumpte</b>
129/08 07/07	A-6/08	Autorització d'ocupació de via pública a Supermercats Pujol SL, per a càrrega i descàrrega a Av. Generalitat, 15
130/08 11/07	F-55/04	Aprova el certificat d'obres 1 i únic d'Urbanització al nucli d'Olp, per import de 60.156,88 €
131/08 11/07	O-53/08	Llicència d'obres a Endesa Distr. Elèctrica SLU, per a una nova línia subterrània de BT a C/ Dr. Pol i Aleu, 24
132/08 11/07	O-35/07	Llicència d'obres a Antoni Prats Isus, per a construir un edifici plurifamiliar a Casa Farré de Llessui
133/08 11/07	F-55/04	Aprova el certificat d'obres 1 i únic d'Urbanització al nucli de Bernui, per import de 72.255,35 €
134/08 18/07	O-117/07	Llicència d'obres al Dept. d'Educació, per a la reforma i ampliació del Centre d'Educació Infantil i Primària
135/08 18/07	O-92/02	Llicència d'obres a Àngel Olmeda Cano, per a legalització d'habitatge unifamiliar a Casa Marc d'Enviny
136/08 21/07	U-16/08	Llicència de parcel·lació a Ajuntament de Sort, per a segregar una porció de les finques Peralada i Forn de Gis i posterior agrupació
137/08 21/07	O-79/07	Llicència d'obres a Eugeni Capdevila i Belén Navarro, per a rehabilitació d'habitatge unifamiliar al Cobert de Marxant de Bressui
138/08 22/07	O-31/08	Llicència d'obres a Santiago Fernández Aguayo, per a condicionament de local a C/ Major, 47
139/08 22/07	A-20/08	Llicència d'activitat a Santiago Fernández Aguayo, per a oficina de serveis integrals per a la llar a C/ Major, 47
140/08 25/07	O-57/08	Llicència d'obres a José Luis de Pedro de Cabo, per a reforma de bany a C/ Lluís Companys, 3
141/08 25/07	A-34/08	Llicència d'activitat a Antoni Azamar Saurat, per a magatzem auxiliar de botiga a Pl. Santa Anna, 1
142/08 28/07	O-52/08	Llicència d'obres a Comunitat de Propietaris l'Hostalet, per a rehabilitació de façana amb plaques a Av. Comtes de Pallars, 38
143/08 30/07	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del Cherokee Bar els dies de la Festa Major
144/08 30/07	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del bar Mehari els dies de la Festa Major
145/08 30/07	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del bar La Llar els dies de la Festa Major

146/08 30/07	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament de l'Escalarre Rock-Cafè els dies de la Festa Major
147/08 06/08	O-43/08	Llicència d'obres a Comunitat de Propietaris Av.Diputació 24, per a canviar la coberta a Av. Diputació, 24
148/08 08/08	O-86/05	Llicència de primera ocupació a Pere Borrut Benavent, per a redistribució de segona planta a Casa Llarg de Llarvén
149/08 09/08	O-39/05.2	Llicència de primera ocupació a Begudes i Alimentació Areny SL, per a magatzem de productes alimentaris a Polígon industrial nau 23
150/08 09/08	O-39/05.1	Llicència de primera ocupació a Remei Joval Serra, per a magatzem de productes alimentaris a Polígon industrial nau 22
151/08 12/08	O-50/05	Llicència de primera ocupació a Saparra SCP, per a taller de pintura i restauració a Polígon industrial nau 28
152/08 13/08	O-38/05	Llicència de primera ocupació a Les Vernedes SL, per a taller de fusteria a Polígon industrial nau 18
153/08 13/08	O-35/05	Llicència de primera ocupació a Serveis Publicitaris del Pirineu SL, per a magatzem i taller d'arts gràfiques a Polígon industrial nau 17
154/08 13/08	O-109/05	Llicència de primera ocupació a Careli SL, per a taller de fusteria per muntar mobiliari i magatzem a Polígon industrial nau 25
155/08 15/08	O-37/05	Llicència de primera ocupació a Sefocat SLU, per a magatzem de material forestal a Polígon industrial nau 24
156/08 15/08	O-31/05	Llicència de primera ocupació a Tallers Pallars Sobirà SL, per a taller de serralleria a Polígon industrial naus 9, 10, 11 i 12
157/08 16/08	C-5/08	Autoritza una actuació teatral puntual a Daniel Sala Teruel davant l'administració de loteria La Bruixa d'Or
158/08 19/08	F-22/08	Accepta una subvenció del Dept. de Medi Ambient i Habit. De 17.210,00 € per ordenació ambiental d'enllumenat exterior de 5 nuclis
159/08 19/08	O-52/05	Llicència de primera ocupació a Vidres Manel SL, per a taller d'alumini i vidre a Polígon industrial naus 4 i 5
160/08 21/08	A-19/08	Autorització de ruta 4x4 a Tuareg 4x4 Club Esportiu, a Tosal de Pamano-Coll del Triador-Serra de Rei el 20 i 21.9.2008
161/08 22/08	O-51/05	Llicència de primera ocupació a Obres Escur SL, per a magatzem de materials de construcció a Polígon industrial naus 15 i 16
162/08 22/08	O-34/05	Llicència de primera ocupació a Sebastià Sánchez Valero, per a magatzem de materials de construcció a Polígon industrial nau 6
163/08 26/08	O-54/05	Llicència de primera ocupació a Construccions Ansay Maranges SL, per a magatzem industrial a Polígon industrial nau 26
164/08 26/08	O-36/05	Llicència de primera ocupació a Josep Rabasa Arajol, per a nau industrial a Polígon industrial nau 21
165/08 29/08	O-49/05	Llicència de primera ocupació a Conesa Hortolà J.Ant. SLNE, per a nau industrial a Polígon industrial nau 14
166/08 29/08	O-32/05	Llicència de primera ocupació a Casa Badiot SCP, per a nau industrial a Polígon industrial naus 7 i 8
167/08 29/08	O-55/05	Llicència de primera ocupació a Aïllaments Val-Pallars SCP, per a nau industrial a Polígon industrial nau 20
168/08 05/08	A-29/08	Llicència d'activitat a Telmo Carracelas Serena, per a restaurant a Av. Montserrat, 10

169/08 10/08	A-19/08	Denega autorització per a la ruta de motos XXII Excursió Trail Mollet-Andorra, per travessar finques particulars i no ser apta la ruta
170/08 18/08	O-45/08	Llicència d'obres a Manuel Capdevila Molins, per a canviar la llosa del llosat a C/ Escoles, 4
171/08 18/08	A-6/08.14	Autoritza una ocupació del domini públic per al rodatge de Les Veus del Pamano a Enviny, Sorre i Llessui
172/08 01/09	S-56/08	Accepta la delegació de la prestació del consentiment matrimonial entre Antonio Andrevia Cofré i Maria Alcina Costa Machado

El Ple queda assabentat del contingut dels Decrets 129/08 a 172/08 i els convalida en tots els seus termes amb els vots a favor dels 6 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació. Cap d'entre els relacionats són objecte de convalidació expressa.

### **03 Acords de la Junta de Govern**

En compliment del que es disposa a l'article 113 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es dona compte al Ple dels acords adoptats per la Junta de Govern des del darrer Ple, adjuntats als regidors amb la convocatòria:

#### *Junta de Govern de 25 de juliol de 2008*

- S'aprova l'acta de la sessió anterior.
- S'aprova l'actuació Activitats culturals per municipis de menys de 8000 habitants i es demana una subvenció de 5.600,00 € a la Direcció Gral. de Turisme.
- S'aprova el projecte de l'obra Construcció de la nova coberta de l'escorxador municipal de Sort, amb un import de 165.500,00 €

#### *Junta de Govern de 22 d'agost de 2008*

- S'aprova l'acta de la sessió anterior.
- S'adjudica a Sebastia Disseny Industrial el subministrament i muntatge de la coberta de l'escorxador, amb un import total de 90.000,00 €
- S'adquireix una furgoneta de segona ma a Tallers Solanes Arnau SL com a contracte menor, amb un import total de 12.000,00 €

El Ple queda assabentat del contingut dels acords adoptats per la Junta de Govern i els convalida en tots els seus termes amb els vots a favor dels 6 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació.

### **04 Relació de factures**

Vista la relació de pagaments núm. 2008/3, amb un import total de 421.014,02 €,

Atès que les factures presentades són signades pels responsables de les diferents àrees i que al pressupost hi ha consignació suficient per pagar-les,

Amb els vots a favor dels 6 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA aprovar la relació de factures 2008/3.

### **05 Ratificació de convenis**

**Exp. I-34/07**

#### **ALERT RAFEL SL \* PRESTACIÓ SERVEIS I TRACTAMENT DADES PERSONALS Exp. F-3/08 \* Conveni 17/2008**

Vist el contracte signat amb Alert Rafel SL, i en el seu nom i representació amb la senyora Teresa Rafel Compte, mitjançant el qual s'acorda el procediment de tractament de dades de caràcter personal en la prestació de serveis d'assessorament fiscal i contable que l'Ajuntament li ha encomanat,

Amb els vots a favor dels 6 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Convalidar la signatura del contracte signat entre l'Ajuntament de Sort i Alert Rafel SL per a formalitzar el procediment de tractament de dades de caràcter personal.
2. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

#### **ACMAD SAINT GIRONES \* DESENVOLUPAMENT D'UN PROJECTE INTERREG Exp. F-41/02 \* Conveni 27/2008**

Vist l'esborrany de conveni a signar amb l'entitat Association Couserannaise de Maintien à Domicile (ACMAD), mitjançant el qual es formalitzen els compromisos per al desenvolupament del projecte Interreg III-A i els mutus compromisos de treball conjunt,

Amb els vots a favor dels 6 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar la signatura del conveni a signar entre l'Ajuntament de Sort i l'entitat Association Couserannaise de Maintien à Domicile (ACMAD) per a formalitzar el desenvolupament del projecte Interreg III-A i els mutus compromisos de treball conjunt.
2. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

**ROLANG SCHOOL \* FOMENT DE LA FORMACIÓ CONTINUA**  
**Exp. E-11/08 \* Conveni 29/2008**

Vist el conveni signat amb el Centre Rolang School, i en el seu nom i representació amb la senyora Rosa Colom Prió, mitjançant el qual s'acorda la col·laboració per al foment de la formació continua,

Amb els vots a favor dels 6 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Convalidar la signatura del conveni signat entre l'Ajuntament de Sort i el Centre Rolang School per a formalitzar la col·laboració per al foment de la formació continua.
2. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

**CAPDEVILA – SELICKE-BALAGUÉ-NAVARRO \* PAS D'UNA CLAVEGUERA**  
**Exp. O-79/07 \* Conveni 30/2008**

Vist el conveni signat per una banda pels senyors Eugeni Capdevila i Belén Navarro, i per l'altre pels senyors Vicenç Balagué i Beneta Gómez, Carles Selicke i Martina Hernández, i Mateu Navarro i Montserrat Rosell, al qual consta el vistiplau de l'Alcalde en nom de l'Ajuntament com a garant, mitjançant el qual les parts signants acorden els mutus compromisos per al pas de la claveguera de l'edifici en construcció de Casa Marxant, propietat dels senyors Capdevila-Navarro,

Amb els vots a favor dels 6 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Convalidar la signatura del vist i plau de l'Ajuntament de Sort al conveni signat per una banda pels senyors Eugeni Capdevila i Belén Navarro, i per l'altre pels senyors Vicenç Balagué i Beneta Gómez, Carles Selicke i Martina Hernández, i Mateu Navarro i Montserrat Rosell per a formalitzar els mutus compromisos per al pas d'una claveguera.
2. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

**PROMRIALP \* COL·LABORACIÓ A OBRES D'URBANITZACIÓ A PUJALT**  
**Exp. U-9/07 \* Conveni 31/2008**

Vist l'esborrany de conveni a signar amb l'empresa PromRialp SL, mitjançant el qual es formalitza la col·laboració amb les obres d'urbanització d'un nou vial d'accés a la part oriental de Pujalt,

Amb els vots a favor dels 6 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar la signatura del conveni a signar entre l'Ajuntament de Sort i l'empresa PromRialp SL per a formalitzar la col·laboració amb les obres d'urbanització d'un nou vial d'accés a la part oriental de Pujalt.
2. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

*En aquest punt s'incorpora al Ple el senyor Marc Faurat*

#### **06 Modificació de l'acord de cessió d'un terreny al Consell Comarcal del Pallars Sobirà** **Exp. M-15/02**

Atès que l'Ajuntament de Sort, per acords adoptats pel Ple en sessions de 20 de gener i de 18 de setembre de 2003, ha aprovat definitivament la cessió al Consell Comarcal del Pallars Sobirà d'una porció de terreny de 1.060,00 m<sup>2</sup> de superfície de la finca anomenada *Final del Riuet*, on existeix una pista poliesportiva descoberta, destinada a la construcció d'un edifici de Serveis generals comarcals i Centre d'interpretació d'art i oficines de diversos Departaments de la Generalitat de Catalunya a la comarca, cessió que es fa en benefici de la població local i se'n descriuen les condicions, i s'autoritza expressament al Consell Comarcal del Pallars Sobirà a transmetre part de la finca, o de departaments que esdevinguin després d'una eventual divisió horitzontal, a altres administracions públiques, sempre que en el títol translatiu, que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament amb caràcter previ, es faci constar que la part adquirida es destinarà a alguna de les finalitats per les que s'efectua la cessió, indicant que en cas d'incompliment operarà la clàusula de reversió,

Atès que l'esmentada cessió i les condicions imposades va ser formalitzada en escriptura de segregació i cessió gratuïta autoritzada per la Notària de Sort M. Cristina Hernández Ruiz el 16 de gener de 2004 amb el núm. 38 del seu protocol,

Vist l'escrit del Consell Comarcal del Pallars Sobirà, de tramesa de l'escrit de la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya en el qual s'indica que els seus serveis d'assessoria jurídica han informat que de l'atorgament que consta a la referida escriptura no es dedueix que el Consell Comarcal no pugui transmetre a la Generalitat, o que aquesta no pugui adquirir-la, una porció de l'edificació construïda pel Consell al terreny cedit per destinar-la a la nova seu del Departament de Medi Ambient i Habitatge a Sort, sempre que el Consell no tingui limitacions ni condicions per a disposar de la seva propietat i que la venda que pugui fer a la Generalitat sigui d'una finca lliure de càrregues i gravàmens i sense limitacions al domini ni a la possessió.

Atès que la superfície que es vol transmetre a la Generalitat de Catalunya no coincideix amb les entitats existents a l'escriptura d'ampliació d'obra nova i rectificació de descripció

autoritzada per la Notària de Sort Cristina Hernández Ruiz el 19 de gener de 2007 amb el núm. 66 del seu protocol, escriptura que el Consell Comarcal rectificarà d'acord amb les necessitats i requeriments que expressi el Departament de Medi Ambient i Habitatge,

Vista la documentació que consta a l'expedient i atesa la proposta de la Comissió informativa de governació, favorable a la cancel·lació de qualsevol càrrega o limitació que gravi la porció de finca cedida al Consell Comarcal que ha de ser transmesa a la Generalitat de Catalunya, i que fa constar el desig de la Corporació municipal de rebre indicacions directes de les obres en curs a l'edifici del Consell en una visita guiada.

Amb els vots a favor dels 7 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Fer constar que l'Ajuntament de Sort consent la cancel·lació al Registre de la Propietat de Sort de qualsevol càrrega o limitació que gravi la porció a ser transmesa a la Generalitat de Catalunya de la finca cedida al Consell Comarcal del Pallars Sobirà per ser destinada a la construcció d'un edifici de Serveis generals comarcals i Centre d'interpretació d'art i oficines de diversos Departaments de la Generalitat de Catalunya a la comarca, de la qual s'autoritzava expressament al Consell Comarcal del Pallars Sobirà a transmetre part de la finca, o de departaments que esdevinguin després d'una eventual divisió horitzontal, a altres administracions públiques, finca que consta inscrita al Registre de la Propietat de Sort al tom 930, llibre 64 de Sort, foli 47, finca 4429, sense que al títol translatiu calgui fer constar cap destinació específica, per la qual cosa la Generalitat de Catalunya podrà destinar la porció que el Consell li traslladi a la finalitat que tingui per convenient.
2. Deixar sense efecte les condicions imposades a la cessió al Consell Comarcal del Pallars Sobirà d'una porció de terreny de 1.060,00 m<sup>2</sup> de superfície de la finca anomenada *Final del Riuet*, on existia una pista poliesportiva descoberta, en la porció que hagi de ser transmesa pel Consell a la Generalitat de Catalunya, fent constar expressament que no existeix cap limitació al domini ni a la possessió de l'esmentada porció a transmetre a la Generalitat de Catalunya, i les condicions imposades no operaran en cas de transmissió de part de la finca a la Generalitat de Catalunya exclusivament i no tindrà lloc el dret de reversió.
3. Donar per complimentada la finalitat per a la qual es va destinar la cessió d'una porció de terreny al Consell Comarcal del Pallars Sobirà, en la porció que hagi de ser transmesa pel Consell a la Generalitat de Catalunya.
4. Tenir per exhaurit als efectes de l'article 50.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, el termini per mantenir la destinació a les finalitats per les quals va ser cedida la referida porció de terreny, en la porció que hagi de ser transmesa pel Consell a la Generalitat de Catalunya.
5. Trametre al Registre de la Propietat la documentació adient, un cop s'hagi modificat l'escriptura d'ampliació d'obra nova i rectificació de descripció autoritzada per la Notària de Sort Cristina Hernández Ruiz el 19 de gener de 2007 amb el núm. 66 del



seu protocol, amb indicació de l'entitat o entitats que han de ser objecte de l'alliberament als efectes de la constància del compliment de les condicions imposades a la cessió, en la porció que hagi de ser transmesa pel Consell a la Generalitat de Catalunya.

6. Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Pallars Sobirà, sol·licitant la concertació d'una visita guiada a les obres en curs a la nova edificació.
7. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

### **07 Assumpes de tràmit i administratius**

#### **REQUERIMENT A FECSA**

##### **Exp. I-9/08**

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'urbanisme i obres de requerir a l'empresa Fecsa-Endesa que retiri la torre de suport de la línia de Mitja Tensió que travessa el riu front el núm. 13 de l'Av. de la Generalitat, que després de l'ampliació de la vorera en aquest sector ha quedat situada al mig de la vorera i origina dificultats al trànsit de vianants i mala imatge,

Amb els vots a favor dels 7 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació el Ple ACORDA:

1. Requerir a l'empresa Fecsa-Endesa que retiri la torre de suport de la línia de Mitja Tensió que travessa el riu front el núm. 13 de l'Av. de la Generalitat.
2. Facultar l'Alcalde per a signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

#### **ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIO D'EDUCACIÓ A LA LLAR D'INFANTS**

##### **Exp. F-47/07**

Vista la Resolució EDU/589/2008, de 20 de febrer, del Conseller d'Educació, publicada al DOGC núm. 5083, de 4 de març de 2008, per la qual s'atorguen a l'Ajuntament de Sort dos subvencions destinades al finançament de les despeses ordinàries de la Llar d'Infants municipal Els Malfargats durant el curs 2007-2008, que tenen els següents imports:

EEI Els Malfargats	Codi 25008844	64.800,00 €
EEI Municipal de Sort	Codi 25008182	<u>32.400,00 €</u>
	Import total	97.200,00 €

Vista la normativa aplicable i la documentació que consta a l'expedient que és pertinent al cas,

Amb els vots a favor dels 7 membres presents del total de 9 que formen la Corporació el Ple ACORDA:

1. Acceptar les subvencions atorgades pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per imports de 64.800,00 € i 32.400,00 €.
2. Declarar que l'Ajuntament no està incurs en cap dels supòsits que s'estableixen a l'article 13.2 de la Llei 38/2006, de 17 de novembre, general de subvencions.
3. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

### **REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A BORDA DE BOTJA** **Exp. U-9/08**

Vista la documentació que consta a l'expedient instat per la senyora Sònia Gasia Ros d'Estudi previ de rehabilitació d'habitatge unifamiliar al conjunt residencial/rural Borda de Botja, terme municipal de Sort, redactat per l'arquitecte Joel Torras Casas, entre la qual consta l'avantprojecte de rehabilitació, l'Estudi d'impacte i els informes previs favorables emesos pels Serveis territorials de Lleida del Dept. d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural i del Dept. de Cultura Mitjans de Comunicació i per l'IGC,

Atès que l'Agència Catalana de l'Aigua i la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge no han tramès els seus informes previs a data d'avui, havent estat sol·licitats el 21 d'abril de 2008,

Atès que l'edicte d'informació pública de l'expedient ha estat exposat de la forma prescrita a l'article 48 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, sense que s'hagin presentat al·legacions en contra,

Atesa la proposta d'acord de la Comissió informativa d'urbanisme,

Amb els vots a favor dels 7 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació el Ple ACORDA:

1. Aprovar prèviament de l'expedient d'Estudi previ de rehabilitació d'habitatge unifamiliar al conjunt residencial/rural Borda de Botja, terme municipal de Sort.
2. Trametre l'expedient a la Comissió territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva.
3. Facultar l'Alcalde per a signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

### **BAIXA DE L'ASSESSOR URBANÍSTIC SR. CARLES PUIGDOMÈNECH** **Exp. P-24/07**

El senyor Carles Puigdomènech Cantó ha comunicat a l'Ajuntament la seva voluntat de deixar de percebre remuneració pels seus serveis d'assessorament legal en matèria urbanística per motius de caràcter personal, manifestant-se disposat a seguir assessorant la Corporació com a personal de confiança sense remuneració fixa. La Corporació es dóna per assabentada.

### **08 Precs i preguntes**

No es formula cap prec ni cap pregunta.

### **Finalització**

No havent més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a l'hora indicada a l'encapçalament i, com a secretari, estenc aquesta acta amb el seu vistiplau a fi que constin el que s'hi ha tractat i els acords presos.

Vist i plau  
L'Alcalde

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.