

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SORT

Dia: 2 d'octubre de 2012
Horari: de 21⁰⁰ h a 21²⁵ hores
Lloc: sala de reunions de l'Ajuntament de Sort
Caràcter: extraordinari i urgent
Expedient: G-12/13
Sessió: Ple 12/2

Hi assisteixen:

Sr. Llätzer Sibís Goset	alcalde
Sr. Eduard Faurat Prat	1r tinent d'alcalde
Sra. Imma Gallardo Barceló	2a tinent d'alcalde
Sra. Rosa M. Anglada Bospín	3a tinent d'alcalde
Sr. Flórido Dolcet Esteve	
Sr. Lluís Obiols Capdevila	
Sr. Josep M. Lluís Lladós	
Sr. Josep Colom Prió	
Sr. Antonio de Pàdua Tomàs Roca	
Sra. M. Concepció Ricart Aldomà	
Sr. Miquel Tuneu García	
Sr. Carles Vives Agurruza	secretari

El senyor alcalde inicia la sessió, atès que ha estat convocada amb l'antelació legal i que hi ha el quòrum establert. Exposa que el motiu de la convocatòria urgent és la necessitat de presentar en termini a la Comissió d'Urbanisme de Lleida els dos expedients urbanístics que consten a l'Ordre del dia, i la de acreditar l'adhesió del Ple de l'Ajuntament de Sort a la declaració dels vuit alcaldes de municipis catalans per reclamar la documentació requisada després de la Guerra Civil i actualment dipositada a l'Arxiu de Salamanca durant la reunió que tindrà lloc el proper dijous, 4 d'octubre. El Ple per unanimitat ACORDA ratificar la urgència de la convocatòria.

Es passa a tractar el següent ordre del dia:

01	Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior
02	Modificació puntual de les NNSSP a Altron
03	Construcció en sòl no urbanitzable de la Caseta d'Estanyos
04	Adhesió a la declaració dels alcaldes reclamant la restitució dels documents requisats
05	Precs i preguntes

Amb el següent desenvolupament:

01 Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió anterior, de 5 d'abril de 2012, que s'aprova per unanimitat. El senyor alcalde ordena la seva transcripció al Llibre d'Actes.

02 Modificació puntual de les NNSSP a Altron **Exp. U-7/09**

Atès que els següents documents que consten a l'expedient de Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal al nucli d'Altron han estat aprovats provisionalment:

- Document tècnic
- Informe de sostenibilitat ambiental
- Memòria ambiental.

Vist l'informe de la Secretaria de Territori i Sostenibilitat, amb precisions en relació a l'informe de data 6 d'octubre de 2009 emès pel Programa de Planificació Territorial en relació a la modificació puntual aprovada provisionalment de les NNSS de planejament municipal de Sort en l'àmbit nord del nucli d'Altron, en el qual s'indica que l'ordenació de la modificació puntual ha d'informar principalment de la localització i ocupació de les edificacions i del sòl de cessió per tal de garantir que l'aplicació dels paràmetres que es proposen dóna estàndards d'ocupació i volumetria similars als de la resta del nucli i que la integració morfològica i paisatgística en el nucli existent serà factible, i que si resultés precís l'ordenació prevista podrà ser modificada mitjançant un Pla de millora urbana.

Vist el document, emès per l'arquitecte redactor de la modificació puntual, de proposta de correcció d'errors i precisions al punt **B. Determinacions normatives de la Modificació puntual de les Normes a Altron**, que esmenta:

<u>Redactat actual</u>	<u>Proposta de correcció d'errors i precisions</u>
Apartat b. Condicions específiques de la Subzona I2/PAU1/Altron:	Apartat b. Condicions específiques de la Subzona I3/PAU1/Altron:
- Alineació a vial	- Ordenació: Emplaçament de l'edificació dins parcel·la alinada a vial de manera equivalent a l'assenyalada al doc. gràfic 4.1 (Document de desenvolupament de la Proposta)
- Ocupació màxima: 75%	- Ocupació màxima en Planta Baixa: 50%
- Espai verd privat: 25%	Ocupació màxima de subsòl: 75%
	- Espai verd privat lliure d'edificació al subsòl: 25%

Vistos els requeriments de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, d'incorporar a l'Informe de sostenibilitat ambiental (ISA) de la Modificació puntual l'Estudi d'inundabilitat d'Altron a la zona de la carretera LV-5223, i els informes emesos per les

administracions i organismes preceptius a la Memòria ambiental de la Modificació puntual,

Vistos els textos refosos del document de Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal al nucli d'Altron, que inclou la correcció dels errors materials detectats i les prescripcions de l'informe de la Secretaria de Territori i Sostenibilitat, de l'Informe de sostenibilitat ambiental (ISA), que incorpora l'Estudi d'inundabilitat, i de la Memòria ambiental, que incorpora com annexos els informes emesos per les administracions i organismes preceptius,

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'urbanisme, i vist el que es disposa a la normativa vigent en aquesta matèria i la resta de documents que consten a l'expedient,

Amb els vots a favor dels 11 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar els següents documents de l'expedient de Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal al nucli d'Altron:
 - Document tècnic de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal al nucli d'Altron, que inclou la correcció dels errors materials detectats i les prescripcions de l'informe de la Secretaria de Territori i Sostenibilitat.
 - Informe de sostenibilitat ambiental (ISA), que incorpora l'Estudi d'inundabilitat
 - Memòria ambiental, que incorpora com annexos els informes emesos per les administracions i organismes preceptius.
2. Trametre els referits documents a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva, si escau.
3. Facultar l'alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

03 Construcció en sòl no urbanitzable de la Caseta d'Estanyos

Exp. O-71/12

Vist el Decret d'aprovació prèvia del document de modificació del projecte de l'obra de reforma i ampliació de la Caseta dels Estanyos a la Bastida, terme municipal de Sort, obra promoguda per la senyora Pilar Prat Vidal i que ha estat autoritzada previ informe favorable de la Comissió d'Urbanisme de Lleida, per a desplaçar l'edifici uns 15.00 m en sentit est (direcció La Bastida de Sort) per a situar-lo fora de la zona d'influència de la bassa i de les filtracions d'un aquífer existent, Decret que ordena l'exposició pública del document a l'efecte de presentació d'al·legacions durant el termini de trenta dies i sol·licitar els edictes preceptius, d'acord amb el que es disposa a l'article 48, en relació amb el 49, del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la llei d'urbanisme, i 119.2, 58 i disposició transitòria Sisena.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme,

Atès que l'edecte d'exposició ha estat publicat al tauler d'anuncis oficials de l'Ajuntament i al web municipal el 4 de setembre de 2012, al diari La Manyana de 4 de setembre de 2012 i al

BOP núm. 124 de 6 de setembre de 2012, que al dia de la data no s'ha presentat cap al·legació, i que encara no ha finalitzat el termini d'exposició,

A proposta de la Comissió informativa d'urbanisme i vista la documentació que consta a l'expedient,

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'urbanisme, de ratificar l'aprovació de l'aprovació prèvia del document de modificació, supeditat a que en el termini d'exposició no es presenti cap al·legació, i que en cas contrari aquest acord quedarà sense efecte i caldrà procedir a resoldre les al·legacions que es puguin presentar,

Amb els vots a favor dels 11 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Ratificar expressament el Decret d'aprovació prèvia del document de modificació del projecte de l'obra de reforma i ampliació de la Caseta dels Estanyos a la Bastida.
2. Supeditar l'eficàcia d'aquest acord a que durant el termini d'exposició no es presenti cap al·legació.
3. Trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva, si escau.
4. Facultar l'alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

04 Adhesió a la declaració dels alcaldes reclamant la restitució dels documents requisats **Exp. S-56/09**

Vista la declaració dels alcaldes dels municipis de Barcelona, Gandesa, Igualada, Moià, Reus, Sant Joan de les Fonts, Sort, Tarragona, Valls i Vic, per reclamar la restitució de la documentació que els va ser requisada després de la Guerra Civil i que actualment és dipositada a l'Arxiu de Salamanca,

A proposta de la Comissió informativa de governació,

Amb els vots a favor dels 11 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sort a la declaració dels alcaldes dels vuit municipis catalans per reclamar la documentació requisada després de la Guerra Civil i actualment dipositada a l'Arxiu de Salamanca.
2. Facultar l'alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

05 Precs i preguntes

El senyor Tomàs demana que els plens tinguin lloc amb més assiduitat, per evitar l'acumulació d'assumptes a tractar i que el seguiment de la tasca de l'equip de govern pugui ser més continuada. L'alcalde manifesta que la feina del dia a dia obliga molt la seva agenda i la del personal, per la qual cosa no sempre és fàcil marcar dates per a convocar plens, que se'n dóna puntual compte de l'acció de govern manifestada en els decrets i els acords adoptats per la Junta de Govern, indicant que es procurarà fer els plens amb més assiduitat i que sempre es poden demanar reunions amb l'alcalde o amb els regidors amb responsabilitat d'àrea per tractar els assumptes que convingui.

Finalització

No havent més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a l'hora indicada a l'encapçalament i, com a secretari, estenc aquesta acta amb el seu vistiplau a fi que constin el que s'hi ha tractat i els acords presos.

Vist i plau
L'alcalde