



**Ajuntament
de Sort**

Ordenança Fiscal núm. 10

TAXA PER LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualsevol de les altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, com a pressupòsit necessari i previ perquè aquest Ajuntament atorgui la llicència d'obertura a què es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

2. A aquest efecte, es considerarà obertura:

- a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.
- b) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.
- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes.

3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:

- a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
- b) Encara que aquelles activitats no es desenvolupin als establiments, si els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat que hom



pretén desenvolupar o, si s'escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable

Constitueixen la base imposable de la taxa la quota de l'Impost sobre les Activitats Econòmiques (IAE) que correspongui a l'activitat o establiment o una quantitat fixa determinada pel tipus d'activitat o servei.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà després d'aplicar els següents tipus de gravamen sobre la base definida en l'article anterior o una quantitat fixa:

Local d'ús agrícola o ramader (cada 60 m ²)	129,80 €
Fàbrica, taller o petita indústria (cada 60 m ²)	227,15 €
Comerç minorista (cada 60 m ²)	162,25 €
Altres locals industrials no especificats (cada 60 m ²)	324,50 €
Centrals hidroelèctriques	16.224,00 €
Construcció en general	475,70 €
Grans magatzems i comerços majoristes (cada 100 m ²)	324,50 €
Sucursals comercials (cada 60 m ²)	389,40 €
Restaurants i bars en general (cada 60 m ²)	324,50 €
Hotels i apartaments (cada 20 places)	486,70 €
Allotjaments rurals/habitatge ús turístic	194,70 €
Càmpings (cada 100 places)	649,00 €
Albergs/cases de colònies (cada 60 places)	486,70 €
Sucursals de serveis (cada 60 m ²)	486,70 €
Entitats financeres (cada 60 m ²)	973,45 €
Despatxos professionals	389,40 €
Agències immobiliàries	648,95 €
Instal·lacions lúdiques en sòl urbà (cada 100 m ²)	519,15 €
Instal·lacions lúdiques en sòl rústic (fins a 1 Ha ocupada)	973,45 €
Discoteques, bars musicals i similars (cada 100 m ²)	584,05 €
Centres mèdics i d'ensenyament	259,60 €
Extracció d'àrids	2.000,00 €
Extracció de pedra	3.000,00 €



Ajuntament de Sort

Instal·lacions de serveis tècnics (cada 1 Ha)	1.622,40 €
Instal·lacions de telecomunicacions (1r operador)	2.500,00 €
Instal·lacions de telecomunicacions (cada operador més)	1.500,00 €
Abocament de residus	18.000,00 €
Establiment no inclòs a epígrafs anteriors (cada 300 m ²)	300,00 €
Traspàs d'activitat a familiar en 1r grau	64,90 €
Trasllat de local d'una activitat amb el mateix titular	64,90 €
La resta de traspassos d'activitat	129,80 €
Local d'ús agrícola o ramader (cada 60 m ²)	129,80 €
Fàbrica, taller o petita indústria (cada 60 m ²)	227,15 €

2. No s'estableix cap coeficient corrector de la quota tributària.
3. La quota tributària s'exigirà per unitat de local.
4. En els casos que hi hagi variació o ampliació de l'activitat que s'ha de desenvolupar en l'establiment subjecte, de la quota que en resulti després d'aplicar els apartats anteriors d'aquest article, se'n deduirà l'acreditat per aquest concepte tributari quan s'esdevingui la primera obertura, les variacions o ampliacions ulteriors de l'activitat i l'ampliació de local. La quantitat que s'haurà d'ingressar serà la diferència que en resulti.
5. En el cas que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 20 per cent de les que es fixen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Article 7. Exempcions i bonificacions

Per raons d'utilitat pública i benefici social es podran concedir les següents bonificacions:

- a) La Comissió de Govern fins al 30% de la quota tributària
- b) El Ple fins al 100% de la quota tributària.
- c) L'obertura d'activitats agrícoles i ramaderes gaudirà d'una bonificació del 60% de la quota tributària.

Article 8. Meritació

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència d'obertura corresponent si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.



Article 9. Declaració i ingrès

1. Les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura presentaran en el Registre General, prèviament, la sol·licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran l'imprès d'alta a l'IAE i el butlletí de la instal·lació elèctrica

2. Si després d'haver estat formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es variava o s'ampliava l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, o s'alteraven les condicions projectades per aquest establiment o bé s'ampliava el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

3. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

4. El sol·licitant d'una llicència o servei dels sotmesos a aquesta taxa haurà de complimentar l'imprès d'autoliquidació de la taxa en el moment de la sol·licitud. Alternativament, poden presentar-se a les oficines municipals els elements de la declaració, a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

5. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

6. Quan la quota de l'IAE no sigui coneguda, l'autoliquidació es practicarà prenent com a base imposable la quota que s'estimi com a més adequada per similitud d'activitats. Després d'haver fixat la quota de l'activitat es realitzarà la liquidació complementària que correspongui, i de la seva quota se'n deduirà la que s'ha liquidat en provisional i la diferència s'ingressarà a les arques municipals o, si fos procedent, es retornarà d'ofici a l'interessat l'excés ingressat amb l'autoliquidació.

7. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final



**Ajuntament
de Sort**

La present modificació de l'ordenança entrarà en vigor a partir de l'endemà de la publicació en el BOP i romandrà vigent fins a la seva modificació o derogació.