

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE SORT

Dia: 30 de gener de 2009
Horari: de 22⁰⁰ h a 23⁰⁵ hores
Lloc: sala de plens de l'Ajuntament de Sort
Caràcter: extraordinari
Expedient: G-9/09
Sessió: Ple 09/1

Hi assisteixen:

Sr. Agustí López i Pla	alcalde	
Sr. Llätzer Sibís Goset	1r tinent d'alcalde	
Sr. Eduard Faurat Prat	2n tinent d'Alcalde	
Sra. Rosa M. Anglada Bespín	3a tinent d'alcalde	(Arriba al punt 5)
Sra. Imma Gallardo Barceló		
Sr. Josep Colom Prió		
Sr. Josep M. Lluís Lladós		
Sr. Marc Faurat Rafel		
Sr. José Luis Meneses González		
Sr. Carles Vives Agurruza	secretari	

Excusen la seva absència

Sr. Miquel M. Bretcha Vivó
Sr. Lluís Juangran Canut

El Sr. Alcalde inicia la sessió, atès que ha estat convocada amb l'antelació legal i que hi ha el quòrum establert. Es passa a tractar el següent ordre del dia:

01	Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior
02	Decrets de l'Alcaldia
03	Acords de la Junta de Govern
04	Relació de factures
05	Ratificació de convenis
06	Modificació puntual de les NNSSP: Delimitació PAU/PMU 8A
07	Modificació puntual de les NNSSP: Delimitació PAU 8B
08	Ampliació del terreny amb dret de superfície a favor de Tros de Sort
09	Subhasta d'una parcel·la al Polígon 1 del Pla Parcial Borda de Paisan
10	Representants dels pares a la Junta de Govern del Patronat de Llar d'Infants
11	Imposició d'una taxa per l'ús de locals municipals per casaments civils
12	Augment salarial per al 2009
13	Pressupost 2009
14	Adhesió del municipi de Sort a la FEMP

15	Legalització de la gossera de la Societat de Caçadors a les Vernedes
16	Assumptes de tràmit i administratius
17	Precs i preguntes

Amb el següent desenvolupament:

01 Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió anterior, de 4 de novembre de 2008, que s'aprova per unanimitat. El Sr. Alcalde ordena la seva transcripció al Llibre d'Actes.

02 Decrets de l'Alcaldia

Exp. G-15/08

En compliment del que es disposa en l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es dóna compte al Ple dels Decrets de l'Alcaldia dictats des del darrer Ple:

Núm Data	Expedient	Assumpte
217/08 14/11	O-99/07	S'aprova el Pla de seguretat i salut laboral de l'obra municipal de Reconstrucció de l'antic campanar de l'església d'Olp
218/08 24/11	O-80/08	Llicència d'obres a Juana Pujol Perebort, per a canvi de finestres a Av. Diputació, 20
219/08 /12	U-21/08	Llicència de divisió horitzontal a Santiago Isus Carrera, per a 2 entitats i elements comuns a Casa Joana de Bernui
220/08 /12	S-1/08	S'autoritza a Televisió de Catalunya SA la col·locació de 50 banderoles de la Marató de TV3
221/08 /12	F-51/08	S'accepta la cessió de crèdit d'una factura de 49.082,73 € a favor de la Caixa, sol·licitada per Conesa Hortolà J.Ant. SLNE
222/08 /12	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del l'Escalarre Rock-Cafè el Pont de la Constitució i la Puríssima
223/08 /12	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del bar Mehari Pub el Pont de la Constitució i la Puríssima
224/08 /12	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del Cherokee Bar el Pont de la Constitució i la Puríssima
225/08 /12	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del bar La Llar el Pont de la Constitució i la Puríssima
226/08 /12	U-18/05	Llicència de divisió horitzontal a Magí Cases Tomàs, per a 14 entitats i elements comuns a C/ Dr. Carles Pol i Aleu, 35
227/08 /12	O-89/08	Llicència d'obres a Obres Escur SL, per a enderroc d'un balcó a Plaça de Sant Eloi, 3
228/08 /12	O-96/08	Llicència d'obres a Tros de Sort SL, per a construcció d'una planta de pretractament d'aigües a Camí de l'Escorxador, s/n

229/08 /12	O-99/08	Llicència d'obres a Conxita Mitjana del Riu, per a construcció d'un cobert a la finca Farrana de Llessui
230/08 /12	O-106/06	Llicència de primera ocupació a Meritxell Fort González, per a edifici unifamiliar aïllat a Urbanització Borda de Paisan, 9-1
231/08 /12	O-82/08	Llicència d'obres a Víctor Solanes Bonet, per a canvi de finestres de fusta per alumini a Ptge. Santa Anna, 2
232/08 /12	A-23/02	Llicència d'activitat a Antoni Azamar Saurat, per a extracció de roca calcària a Pujalt, Vedat de la Borda, pol. 3, parc. 9, 11 i 755
233/08 /12	O-54/02	Llicència d'obres a Antoni Azamar Saurat, per a extracció de roca calcària a Pujalt, Vedat de la Borda, pol. 3, parc. 9, 11 i 755
234/08 /12	I-12/08	Es delega en la Sra. Rosa Anglada Bospín, 3a Tinent d'Alcalde, l'assistència a la sessió del Patronat del Parc Nacional de 18.12.2008
235/08 /12	I-15/08	Es delega en el Sr. Eduard Faurat Prat, 2n Tinent d'Alcalde, l'assistència a la sessió del Patronat del Parc Natural de 24.12.2008
236/08 /12	O-72/08	Llicència d'obres a M. Carme Fité Mentuy, per a rejuntar una façana a Casa Sabarich de Llarvén
237/08 /12	C-5/08	S'autoritza a la Bruixa d'Or l'ocupació de via pública i actuació de teatre al carrer a Av. Generalitat, 13, el 22.12.2008
238/08 /12	A-6/08	S'autoritza a la Bruixa d'Or l'ocupació de via pública a Av. Generalitat, 13, del 22.12.2008 al 5.1.2009
239/08 /12	O-13/07	Llicència de primera ocupació a Margarida Gratacós Ragazzi, per a edifici unifamiliar al Paller de Nadal de Pujalt
240/08 /12	I-14/08	Es delega en el Sr. Josep Colom Prió, regidor, l'assistència a la sessió del Consorci Grup d'Acció Local Pallars-Ribagorça de 23.12.2008
241/08 /12	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del Cherokee Bar el dies de les Festes de Nadal
242/08 /12	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del bar Mehari Pub el dies de les Festes de Nadal
243/08 /12	C-5/08	Autoritza l'ampliació en 1 hora l'horari de tancament del bar La Llar el dies de les Festes de Nadal
244/08 /12	O-26/08	Llicència d'obres a Joan Sebastia i Anabel Amat, per a construcció d'habitatge unifamiliar aïllat a Urbanització Borda de Paisan, 5-4
245/08 /12	O-25/07	Llicència d'obres a Isabel Benzal Ceballos, per a reforma interior d'habitatge a Casa Fontet d'Enviny
246/08 /12	O-91/08	Llicència d'obres a Mònica Meneses Nogué, per a instal·lació de 2 rètols a Plaça de Sant Eloi, 7
1/09 /01	C-1/08	S'estima la reclamació d'Agustí Muxí Olives i se l'indemnitza amb 100,00 € una tallada indeguda d'arbres
2/09 /01	P-17/08	S'accepta la proposta de la Mesa del concurs convocat i es contracta el Sr. Jordi Pérez Fernández com a dinamitzador juvenil
3/09 /01	A-1/09	Llicència d'activitat a Josep Colom Prió, per a línia de transport discrecional de viatgers al Batlliu
4/09 /01	O-1/09	Llicència d'obres a Fr.Xavier Blanch Gisbert, per a reforma d'un bany a C/ Dr. Agustí Muxí Monroset 5
5/09 /01	O-3/09	Llicència d'obres a irineus Gestió SL, per a escomesa d'aigua a Av. Generalitat, 1

6/09 /01	O-4/09	Llicència d'obres a CDC del Pallars Sobirà, per a canvi de rètol a Av. Montserrat, 14
7/09 /01	O-5/09	Llicència d'obres a Ramon Aytés Gallardet, per a reparació de façana a la Borda de Cebrià
8/09 /01	U-5/09	Llicència de parcel·lació a Xavier Fort Montané, per a segregar una porció de la finca Casa i Paller d'Aubarieta a C/ Castell, 4

El Ple queda assabentat del contingut dels Decrets 217/08 a 246/08 i 1/09 a 9/09, i ratifica en tots els seus termes amb els vots a favor dels 8 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació, els que són objecte de ratificació expressa, cap dels indicats.

03 Acords de la Junta de Govern

En compliment del que es disposa a l'article 113 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es dona compte al Ple dels acords adoptats per la Junta de Govern des del darrer Ple, adjuntats als regidors amb la convocatòria:

Junta de Govern de 28 de novembre de 2008

- S'aprova l'acta de la sessió anterior.
- S'adjudica provisionalment la concessió de l'explotació i la gestió de l'escorxador a Ecològica dels Pirineus SL, segons proposta de la Mesa del concurs convocat.
- S'aprova inicialment el Plec de clàusules del concurs per a la concessió de la gestió de l'Escola de piragüisme i es convoca el concurs.
- Es ratifica l'acceptació d'un ajut de Gestió forestal sostenible i s'adjudiquen els treballs a Sefocat SL per import de 49.499,86 €.
- S'aprova l'execució per administració de les obres de la separata 1.3 de la construcció d'una piscina coberta, per import de 141.909,47 €.
- S'aprova l'execució pel sistema negociat sense publicitat de les obres de la separata 1.4 de la construcció d'una piscina coberta, per import de 198.155,01 €.
- Es sol·licita a la D.G. del Medi Natural un ajut per finançar les obres de reconstrucció del campanar de l'església d'Olp.
- S'aprova l'execució per administració directa de les obres de construcció d'un Casal de Gent Gran – Anualitat 2008.

Junta de Govern de 12 de desembre de 2008

- S'aprova l'acta de la sessió anterior.
- S'aprova el certificat 1 i únic directa de les obres de construcció d'un Casal de Gent Gran – Anualitat 2008 per import de 129.802,51 €.
- S'aprova el certificat 1 i únic directa de les obres d'urbanització a la Bastida per import de 65.213,04 €, obres del PUOSC/2007.

Junta de Govern de 19 de desembre de 2008

- S'aprova l'acta de la sessió anterior.
- S'adjudica la separata núm 1, fase 1.4 de la Piscina municipal coberta a Sort a l'empresa AMC5 per l'import de 198.155,01 €.
- S'aprova la documentació tècnica de Mobiliari als equipaments cívics i culturals i es sol·licita un ajut de 6.362 € a la Secretaria d'Acció Ciutadana.
- S'aprova la documentació tècnica de la Nova Llar d'Infants i es sol·licita una subvenció per import de 669.747,55 € a la Direcció General de Recursos del Sistema Educatiu.
- S'aprova la documentació tècnica de la reforma del camp de Regates, i es sol·licita una subvenció per import de 376.239,74 € al Consell Superior d'Esports .

Junta de Govern de 16 de gener de 2009

- S'aprova l'acta de la sessió anterior.
- S'aproven les memòries valorades de les obres incloses al Fons Estatal d'Inversions Locals i sol·licitar la inclusió al Fons.
- S'aprova el projecte executiu de les obres de finalització i posada en funcionament del Museu de les Papallones de Pujalt i sotmetre'l a la tramitació reglamentària.

El Ple queda assabentat del contingut dels acords adoptats per la Junta de Govern i els convalida en tots els seus termes amb els vots a favor dels 8 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació.

04 Relació de factures

Vista la relació de pagaments núm. 2009/1, amb un import total de 592.324,48 €,

Atès que les factures presentades són signades pels responsables de les diferents àrees i que al pressupost hi ha consignació suficient per pagar-les,

Amb els vots a favor dels 8 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA aprovar la relació de factures 2009/1.

En aquest punt s'incorpora al Ple la senyora Rosa Anglada.

05 Ratificació de convenis

Exp. I-34/07

GENERALITAT/SLT * UTILITZACIÓ DEL CAP DE SORT

Exp. S-12/08 * Conveni 42/2008

Vist el conveni signat el 2.12.2008 amb el senyor Víctor Peralta Biosca, gerent de la Regió Sanitària de l'Alt Pirineu i Aran i en nom del Servei Català de la Salut, per formalitzar l'autorització a l'esmentada Regió per utilitzar l'edifici del CAP de Sort per a serveis sanitaris,

Amb els vots a favor dels 9 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Ratificar la signatura del conveni signat entre l'Ajuntament de Sort i la Regió Sanitària de l'Alt Pirineu i Aran del Servei Català de la Salut per formalitzar l'autorització per utilitzar l'edifici del CAP de Sort per a serveis sanitaris.
2. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

IES * FORMACIÓ ESPECÍFICA PER A EPURE, CONSTANTIN COSMIN
Exp. I-26/08 * Conveni 44/2008

Vist el conveni signat el 9.1.2009 amb el senyor Joan Carles Farré Casal, director de l'IES de Sort en nom de l'IES, per formalitzar la col·laboració en matèria d'atenció educativa concretada per a l'alumne Constantin Cosmin Epure a través d'un projecte educatiu específic,

Amb els vots a favor dels 9 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Ratificar la signatura del conveni signat entre l'Ajuntament de Sort i l'IES per formalitzar la col·laboració en matèria d'atenció educativa concretada per a l'alumne Constantin Cosmin Epure a través d'un projecte educatiu específic.
2. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

FONDEVILLA ISUS, J.RAMON * CESSIÓ TERRENYS A C/ JOAQUIM SOSTRES
Exp. F-7/09 * Conveni 1/2009

Vist l'esborrany de conveni urbanístic a signar amb el senyor Josep Ramon Fondevilla Isus, mitjançant el qual es formalitza la cessió voluntària a l'Ajuntament, sense exercir drets d'edificació i sense càrrec d'urbanització, d'una porció de terreny per permetre l'eixamplament del carrer de Joaquim Sostres,

Amb els vots a favor dels 8 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar la signatura del conveni a signar entre l'Ajuntament de Sort i amb el senyor Josep Ramon Fondevilla Isus, per a formalitzar la cessió voluntària a l'Ajuntament, sense exercir drets d'edificació i sense càrrec d'urbanització, d'una porció de terreny

- per permetre l'eixamplament del carrer de Joaquim Sostres.
2. Sotmetre el conveni urbanístic aprovat al tràmit d'exposició pública als efectes establerts als articles 8.3 i 98.4 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
 3. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

REY PAU, ENRIC CESSIÓ ÚS TERRENYS PER APARCAMENTS A LLARVÉN
Exp. O-29/06 * Conveni 2/2009

Vist l'esborrany de conveni urbanístic a signar amb el senyor Enric Rey Pau, mitjançant el qual es formalitza la cessió a l'Ajuntament de l'ús d'una porció de terreny per permetre la construcció d'una zona d'aparcament a Llarvén, que s'eleva a cessió de la propietat en cas que així ho permeti el POUM a tramitar en el futur,

Amb els vots a favor dels 8 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar la signatura del conveni a signar entre l'Ajuntament de Sort i amb el senyor Enric Rey Pau, per a formalitzar la cessió a l'Ajuntament de l'ús d'una porció de terreny per permetre la construcció d'una zona d'aparcament a Llarvén.
2. Sotmetre el conveni urbanístic aprovat al tràmit d'exposició pública als efectes establerts als articles 8.3 i 98.4 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
3. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, i expressament l'esmentat conveni, còpia del qual s'adjunta a la present acta.

En aquest punt s'absenta el senyor Eduard Faurat, directament interessat en el punt a tractar.

06 Modificació puntual de les NNSSP: Delimitació PAU/PMU 8A
Exp. U-22/08

Vist el document d'Avanç de planejament de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal per a la delimitació del Polígon d'Actuació Urbanística – Pla de Millora Urbana PAU/PMU 8A, Ampliació del Parc d'Activitats Els Salancons, redactat per l'arquitecte urbanista municipal senyor Ignasi Garcia Pastor per encàrrec de l'Ajuntament, amb el Programa de participació ciutadana,

Vist el document d'Informe ambiental preliminar relatiu al referit Avanç de planejament, redactat per Marc Guillen, d'Enginyeria Sortec, i el Programa de participació ciutadana,

Vist el que es disposa als articles 73 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual

s'aprova el Text refòs de la Llei d'urbanisme, en relació amb la tramitació de l'expedient, i 22, 105, 106 i 114 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme,

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'urbanisme i vista la documentació que consta a l'expedient,

Amb 7 vots a favor, dels senyors López, Sibís, Anglada, Gallardo, Colom, Lluís i Marc Faurat, i 1 en contra, del senyor Meneses, dels 8 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar el document d'Avanç de planejament de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal per a la delimitació del Polígon d'Actuació Urbanística – Pla de Millora Urbana PAU/PMU 8A, Ampliació del Parc d'Activitats Els Salancons, amb el Programa de participació ciutadana, i el document d'Informe ambiental preliminar relatiu al referit Avanç de planejament.
2. Sotmetre l'expedient a les determinacions del Programa de participació ciutadana.
3. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

En torn d'explicació de vot el senyor Meneses indica que la seva oposició és al lloc triat per a construir el Polígon Industrial, i per tant també s'oposa a la seva ampliació a la finca contigua.

En aquest punt es reincorpora el senyor Eduard Faurat.

En aquest punt s'absenta el senyor Marc Faurat, directament interessat en el punt a tractar.

07 Modificació puntual de les NNSSP: Delimitació PAU 8B

Exp. U-23/09

Vist el document d'Avanç de planejament de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal per a la delimitació del Polígon d'Actuació Urbanística PAU 8B, a l'àmbit de Borda de Quico, redactat per l'arquitecte urbanista municipal senyor Ignasi Garcia Pastor per encàrrec de l'Ajuntament, amb el Programa de participació ciutadana,

Vist el document d'Informe ambiental preliminar relatiu al referit Avanç de planejament, redactat per Mònica Vázquez Solé i Mariona Lloret Capdevila, enginyera tècnica forestal, i el Programa de participació ciutadana,

Vist el que es disposa als articles 73 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refòs de la Llei d'urbanisme, en relació amb la tramitació de l'expedient, i 22, 105, 106 i 114 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme,

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'urbanisme i vista la documentació que consta a

l'expedient,

Amb els vots a favor dels 8 membres presents del total d'11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar els documents d'Avanç de planejament de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal per a la delimitació del Polígon d'Actuació Urbanística PAU 8B, a l'àmbit de Borda de Quico, d'Informe ambiental preliminar relatiu al referit Avanç de planejament.
2. Sotmetre l'expedient a les determinacions del Programa de participació ciutadana.
3. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

En aquest punt es reincorpora el senyor Marc Faurat.

En aquest punt s'absenta el senyor Eduard Faurat, directament interessat en el punt a tractar.

08 Ampliació del terreny amb dret de superfície a favor de Tros de Sort

Exp. O-96/08

Vista la sol·licitud del senyor Josep Font Canal, en nom de l'empresa Tros de Sort SL, d'ampliar en 60 m² el terreny sobre el qual l'Ajuntament, per acord adoptat pel Ple de la Corporació en sessió de 4 de novembre de 1998, va aprovar la cessió d'un dret de superfície a favor de la referida empresa, per tal de poder-hi construir la depuradora d'aigües residuals requerida per l'Agència Catalana d'Aigües (ACA),

Atesa la proposta de la Comissió informativa de governació, d'ampliar en 60 m² el dret de superfície sobre la finca anomenada Casa del Toro, a favor de l'empresa Tros de Sort SL i durant el mateix període de temps que quedi romanent del dret de superfície principal cedit per 50 anys, amb la finalitat de construir-hi una estació depuradora d'aigües residuals de la formatgeria,

Amb 7 vots a favor, dels senyors López, Sibís, Anglada, Gallardo, Colom, Lluís i Marc Faurat, i 1 en contra, del senyor Meneses, dels 8 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Constituir un dret de superfície sobre una porció de 60,00 m² de superfície de la finca situada al Camí de l'Escorxador anomenada Escorxador, amb referència cadastral 6368002, que consta grafiada al plànol d'emplaçament que consta a l'expedient, i cedir-lo directament i de forma onerosa a favor dels senyors Josep Font Canal, Eduard Faurat Prat, Rosa Solanes Arnau, Jaume Montané Capdevila, Joan Isus Fierro i Enric Canut Bartra, que actualment constitueixen la societat Tros de Sort SL i en la seva qualitat de persones vinculades al món rural de la comarca del Pallars Sobirà, de forma indivisa, per tal que puguin construir una estació depuradora d'aigües residuals de la instal·lació destinada a la transformació de

productes agroalimentaris, amb les següents condicions complementàries, que hauran de constar a l'escriptura:

- a) El dret de superfície s'atorga a favor de les persones esmentades i mentre tinguin l'esmentada vinculació i mentre el terreny es destini a la destinació per a la que es cedeix. En cas que alguna de les dites persones perdi la vinculació, tindrà l'obligació de transmetre el seu dret a la resta de beneficiaris en la proporció que correspongui o, alternativament, transmetre a una altra persona que estigui vinculada al món rural comarcal, amb preferència de les residents al municipi.
 - b) El termini de cessió del dret de superfície s'estableix en el termini romanent dels 50 anys pels quals es va aprovar la cessió del dret de superfície al qual es vincula el present, finalitzat el qual el terreny i totes les obres i instal·lacions que hi existeixin passaran a ser propietat de l'Ajuntament, sense dret a cap mena d'indemnització i lliures de càrregues i gravàmens.
 - c) Els beneficiaris vindran obligats a mantenir el nom "Sort" a la denominació comercial dels productes que s'hi elaborin durant el termini de la cessió.
 - d) Els beneficiaris hauran d'obtenir les corresponents llicències municipals d'obres i d'activitats.
 - e) Els beneficiaris venen obligats a fer la declaració d'obra nova un cop sigui executada.
2. Pormenoritzar l'assignació de l'actual qualificació del terreny com a sistema d'equipaments a l'ús de Suport al sector primari, que quedarà englobat de forma compatible amb l'ús de l'escorxador existent a la resta de la finca que és objecte de cessió.
 3. Fixar que el cànon anual que hauran d'abonar els beneficiaris a l'Ajuntament com a contraprestació del dret que es constitueix serà l'equivalent al 6%, més IVA, del valor del terreny, valor que ha estat fixat en informe emès pel tècnic municipal en 4.000.000 PTA. Aquest cànon es revisarà anualment en funció de les variacions de l'IPC.
 4. Es declara d'interès social la constitució d'aquest dret de superfície als efectes legals pertinents.
 5. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

En aquest punt es reincorpora el senyor Eduard Faurat.

09 Subhasta d'una parcel·la al Polígon 1 del Pla Parcial Borda de Paisan **Exp. M-13/08**

Vist el Plec de clàusules econòmico-administratives que han de regir l'alienació pel sistema de subhasta d'una parcel·la de titularitat municipal al polígon 1 del Pla Parcial del sector Borda de Paisan,

Vist el que es disposa a la legislació vigent en la matèria i els documents que consten a l'expedient,

Amb els vots a favor dels 9 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar inicialment el Plec de clàusules econòmico-administratives que han de regir l'alienació pel sistema de subhasta d'una parcel·la de titularitat municipal al polígon 1 del Pla Parcial del sector Borda de Paisan.
2. Sotmetre el Plec de condicions de la subhasta al tràmit d'exposició al públic de forma reglamentària, per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar les al·legacions que considerin convenient. Cas de no presentar-se'n cap, l'acord d'aprovació quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar-ne cap més.
3. Convocar simultàniament la subhasta de la parcel·la, si bé condicionada al què es disposa a l'article 270 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.
4. Facultar l'Alcalde per a signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

10 Representants dels pares a la Junta de Govern del Patronat de Llar d'Infants **Exp. S-53/08**

Vista la proposta presentada per l'Associació de Pares i Mares (AMPA) de la Llar d'infants municipal de nomenament de 3 vocals a la Junta rectora del Patronat municipal de Llar d'infants en representació dels pares,

Atès el que es disposa als Estatuts del Patronat municipal de Llar d'infants,

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'Educació,

Amb els vots a favor dels 9 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació el Ple ACORDA:

1. Designar com a vocals de la Junta rectora del Patronat municipal de Llar d'infants en representació dels pares els següents senyors:
 - Marta Casals Parera
 - Xavier Canut Gallart
 - Carolina Reches Lozano
2. Notificar aquest acord a la Direcció de la Llar i a l'AMPA.
3. Facultar l'Alcalde per a signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

11 Imposició d'una taxa per l'ús de locals municipals per casaments civils **Exp. F-82/08**

Vista la proposta de la Comissió informativa d'hisenda de creació de l'Ordenança per l'ús de locals municipals per a la formalització de matrimonis civils,

Atès el que es disposa als articles 15 a 17 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, i disposicions concordants d'aplicació, i vista la documentació que consta a l'expedient,

Amb els vots a favor dels 9 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació, el Ple ACORDA:

1. Aprovar provisionalment la creació de l'Ordenança per a la utilització de locals municipals per a la formalització de matrimonis civils, per a l'exercici de 2009 i següents.
2. Sotmetre l'expedient al tràmit d'exposició al públic durant el termini de 30 dies, a l'efecte de presentació d'al·legacions. Cas que no se'n presenti cap, l'acord d'aprovació provisional quedarà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar-ne cap més.
3. Publicar al BOP el text íntegre de l'ordenança creada i els articles modificats de les ordenances existents.
4. Facultar l'Alcalde per a fer totes les gestions i signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

12 Augment salarial per al 2009

Atesa la proposta de la Comissió informativa de governació de deixar pendent de tractar aquest punt per tal de demanar millor informació a les entitats municipalistes i als ajuntaments de municipis de similars característiques,

Per unanimitat dels assistents el Ple ACORDA deixar pendent aquest punt.

13 Pressupost 2009

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'hisenda de deixar pendent de tractar aquest punt per tal d'incorporar les noves previsions de despeses derivades de les inversions finançades amb el Fons Estatal d'Inversió Local (FEIL) i el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea, així com l'augment salarial que també s'ha d'acordar,

Per unanimitat dels assistents el Ple ACORDA deixar pendent aquest punt i tractar-lo prèviament al proper Ple en una reunió convocada específicament amb aquesta finalitat.

14 Adhesió del municipi de Sort a la FMC-FEMP

Exp. I-33/08

Atesa la proposta de la Comissió informativa de governació, que exposa que el municipi de Sort està adherit de fa molts anys a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, però que temps enrere havia estat adherit a la Federació de Municipis de Catalunya (FMC), integrant de la Federació Espanyola de Municipis i Províncies (FEMP); que amb motiu de la convocatòria dels ajuts del Fons Estatal d'Inversió Local l'Ajuntament de Sort ha rebut un valuós assessorament tècnic de la FMC; que aquestes dos entitats són associacions municipalistes d'àmbit català que es diferencien per l'adscripció política de les corporacions, però també per la defensa d'interessos municipals concrets; que es considera convenient que l'Ajuntament de

Sort pugui recórrer a les dos associacions municipalistes en funció dels interessos propis; per la qual cosa es proposa que l'Ajuntament de Sort s'adhereixi a la FMC-FEMP,

Amb els vots a favor dels 9 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació el Ple ACORDA:

1. Sol·licitar a la Federació de Municipis de Catalunya l'adhesió de l'Ajuntament de Sort a la FMC-FEMP.
2. Facultar l'Alcalde per a signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

15 Legalització de la gossera de la Societat de Caçadors a les Vernedes **Exp. A-55/05**

Vista la sol·licitud de la Societat de Caçadors de Sort i Comarca, per a la legalització d'un nucli zoològic a la gossera per a l'allotjament dels gossos de caça, a la finca anomenada *Rengar, comella i Paradís*, situada a les Vernedes de Sort, polígon 1, parcel·la 167,

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'urbanisme, de considerar que aquesta és una de les activitats que es poden emparar en allò que es disposa a l'article 47.4.a), règim d'ús del sòl no urbanitzable, del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per la seva condició d'activitat col·lectiva de caràcter esportiu i d'esbarjo, i no compatible amb els usos urbans,

Amb els vots a favor dels 9 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació el Ple ACORDA:

1. Aprovar la declaració d'activitat d'interès públic que s'ha d'emplaçar en el medi rural del nucli zoològic de la Societat de Caçadors de Sort i Comarca, emplaçat a la finca anomenada *Rengar, comella i Paradís*, situada a les Vernedes de Sort, polígon 1, parcel·la 167.
2. Sotmetre l'expedient al tràmit prescrit a l'article 48 del Decret Legislatiu 1/2005.
3. Facultar l'Alcalde per a signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquests acords.

16 Assumpes de tràmit i administratius

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSSP AL NUCLI D'ALTRON **Exp. U-7/09**

Atès que l'Ajuntament de Sort ha tramitat l'expedient per a l'aprovació de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal de Sort en l'àmbit al sud del nucli d'Altron, i que en sessió de Ple de 21 de juliol de 2008 va aprovar el document de Text refós de l'esmentada Modificació, redactada pels serveis tècnics municipals,

Vist l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de 23 d'octubre de 2008, que resol el retorn de la Modificació a l'Ajuntament als efectes que s'iniciï i completi el tràmit d'avaluació ambiental que es descriu als articles 115.d i 115.e) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, d'acord amb la disposició transitòria 12.2 *in fine* del dit Decret i d'acord amb la disposició transitòria 6a del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme,

Vist el document d'Informe ambiental preliminar relatiu al referit Avanç de planejament, redactat per Mònica Vázquez Solé i Mariona Lloret Capdevila, enginyera tècnica forestal,

Atesa la proposta de la Comissió informativa d'urbanisme,

Vist el que es disposa a l'esmentada normativa aplicable i la resta de documents que consten a l'expedient,

Amb els vots a favor dels 9 membres presents del total d' 11 que formen la Corporació el Ple ACORDA:

1. Aprovar el Text refós de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries al nucli d'Altron, aprovat el 21.7.2008, com a document d'Avanç de planejament de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament municipal de Sort en l'àmbit al sud del nucli d'Altron, juntament amb l'Informe d'avaluació ambiental preliminar de la referida Modificació.
2. Trametre l'expedient a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental, a l'efecte de l'emissió del preceptiu document de referència, si escau.
3. Sotmetre l'expedient a les determinacions del Programa de participació ciutadana.
4. Facultar l'Alcalde per a signar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

17 Precs i preguntes

El senyor Meneses indica que es podria revisar el projecte del Polígon Industrial, l'actual i la futura ampliació, sempre tenint present que potser hi haurà 46 industrials contents però que també n'hi ha de descontents, habitants de Sort i visitants, i que un estudi ben fet permetria satisfer a tothom i es mantindria el paisatge de les Vernedes, pel que demana la revisió. El senyor Marc Faurat exposa que ell no hauria situat el Polígon a la seva ubicació actual, però que ara ja hi és i observa que la gent està contenta, i també indica que veu bé la construcció de la depuradora de Tros de Sort. L'Alcalde indica que la construcció del Camí Natural al costat del Polígon ha permès arreglar el sector, que ara és més transitat, i exposa que molts municipis tenen terrenys erms que els afavoreix per ubicar-hi polígons, cosa al nostre no succeeix, i que no és el mateix fer un polígon industrial a Mollerussa que a Sort; que el polígon de Sort ha generat molts debats però al seu moment la Generalitat va marcar la ubicació i s'ha construït on es va indicar; que el Conseller Nadal, conegut per ser estricte i dur, ha felicitat l'Ajuntament per la seva estructuració i la gestió que s'ha fet; que seria un error plantejar l'ampliació a la prada de Montardit, atès que seria involucrar un nou àmbit; que a França no s'amaguen els polígons, sinó que n'estan orgullosos; que està d'acord en millorar la imatge del polígon per al

turisme, però que el Pla Director Urbanístic del Pallars Sobirà ha previst l'ampliació a les Vernedes, a continuació de l'actual, amb una franja verda de protecció amb Borda de Ritort. El senyor Meneses reitera que ell no està en contra de l'existència d'un polígon ni dels interessos dels industrials, sinó en com es fan les coses, demanant que es revisi com millorar el polígon per satisfer tothom. El senyor Alcalde indica que a la reunió del Pressupost es pot tractar aquest assumpte del polígon industrial, i pel que fa a la depuradora de Tros de Sort, indica que abans és parlava de formatgeries però no es podien construir per manca de terrenys, que al seu moment l'Ajuntament va ajudar els ramaders que van posar en marxa aquella iniciativa i ara farà el mateix.

Finalització

No havent més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a l'hora indicada a l'encapçalament i, com a secretari, estenc aquesta acta amb el seu vistiplau a fi que constin el que s'hi ha tractat i els acords presos.

Vist i plau
L'Alcalde

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.